

1. КАК ИСЧИСЛЯЮТСЯ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ, УПЛАЧИВАЕМЫЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

Транспортный налог (глава 28 НК РФ)

Уплачивают собственники транспортных средств (легковых, грузовых автомобилей, тракторов, автобусов, мотоциклов, гидроциклов, катеров, самолетов и т.п.)

Налог = Налоговая база* x Налоговая ставка /12 x Количество месяцев владения

*для автомобилей налоговая база – мощность двигателя в лошадиных силах

в отношении легковых автомобилей стоимостью от 10 млн рублей применяется повышающий коэффициент, в соответствии с Перечнем, утвержденным Минпромторгом

Налоговые ставки и льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ. В Краснодарском крае – Закон от 26.11.2003 № 639-КЗ

Определить сумму налога возможно в сервисе «Калькулятор транспортного налога» www.nalog.ru/m23/service/calc_transport/

Земельный налог (глава 31 НК РФ)

Уплачивают собственники и владельцы земельных участков

Налог = Кадастровая стоимость участка x Налоговая ставка x Доля владения /12 x Количество месяцев владения

Налог на имущество (глава 32 НК РФ)

Уплачивают собственники жилых и нежилых объектов капитального строительства и сооружений (жилых домов, квартир, дач, гаражей и т.п.)

Налог = Кадастровая стоимость участка x Налоговая ставка x Доля владения /12 x Количество месяцев владения



Налоговые ставки и льготы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Определить сумму налога возможно в сервисе «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц»

www.nalog.ru/m23/service/nalog_calc/



Информацию о льготах возможно посмотреть в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»