ПРОЕКТ
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КОРЖОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2014 г. № х. Коржи

# О внесении изменений в постановление администрации **Коржовского** сельского поселения Ленинградского района № 3 от 06 февраля 2013 года «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Коржовского сельского поселения Ленинградского района» (с изменениями и дополнениями от 09 января 2014 года)

В целях приведения административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Коржовского сельского поселения Ленинградского района в соответствие с Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 200-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Коржовского сельского поселения Ленинградского района постановляю:

1. Внести в административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Коржовского сельского поселения Ленинградского района, утвержденный постановлением администрации Коржовского сельского поселения Ленинградского района № 3 от 06 февраля 2013 года «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Коржовского сельского поселения Ленинградского района» (с изменениями и дополнениями от 09 января 2014 года) следующие изменения:

1) подпункт 2 пункта 10.2 раздела 10 административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Коржовского сельского поселения Ленинградского района изложить в следующей редакции:

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) соответственно органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территорию и расположенные на ней многоквартирные дома, помещения общего пользования в многоквартирных домах; с согласия собственников помещений в многоквартирном доме посещать жилые помещения и проводить их обследования; проводить исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю; проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, внесенных в устав такого товарищества или такого кооператива изменений требованиям законодательства Российской Федерации; по заявлениям собственников помещений в многоквартир-

ном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья или правлением товарищества собственников жилья председателя правления такого товарищества, правомерность избрания правлением жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива председателя правления такого кооператива, правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с ней договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного Кодекса РФ, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения, правомерность заключения с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, правомерность заключения с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного Кодекса РФ лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, правомерность утверждения условий данных договоров;»

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава
Коржовского сельского поселения
Ленинградского района
В.В.Баранник