ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
Коржовского сельского поселения
Ленинградского района
от _____ № _____

ПОРЯДОК
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района

Раздел I
Общие положения

1. Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьёй 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в создание объектов капитального строительства муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Коржовского сельского поселения Ленинградского района за счёт средств местного бюджета (бюджета Коржовского сельского поселения Ленинградского района) (далее – местный бюджет), включая условия передачи муниципальным бюджетным или автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям, в том числе казенным, полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Коржовского сельского поселения Ленинградского района муниципальных контрактов от лица указанных органов в соответствии с настоящими Правилами, а также порядок заключения соглашений о передаче указанных полномочий.

2. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района, по которым принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района, за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

При исполнении местного бюджета допускается предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района, указанные в абзаце первом насто-

ящего пункта, в случае изменения в установленном порядке типа бюджетного или автономного учреждения или организационно-правовой формы муниципального унитарного предприятия, являющихся получателями субсидий, предусмотренных статьей 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на казенное учреждение после внесения соответствующих изменений в решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в указанные объекты с внесением соответствующих изменений в ранее заключенные бюджетным или автономным учреждением, муниципальным унитарным предприятием договоры в части замены стороны договора - бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на казенное учреждение и вида договора - гражданско-правового договора бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на муниципальный контракт.

3. Бюджетные инвестиции в приобретение объектов муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района, включённых в муниципальные программы Коржовского сельского поселения Ленинградского района в качестве отдельных мероприятий, предоставляются на основании утверждённых в установленном порядке муниципальных программ Коржовского сельского поселения Ленинградского района. Оформление отдельных решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в соответствии с разделом II настоящего Порядка в таком случае не требуется.

Раздел II
Принятие решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

4. Инициатором принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций может выступать предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета, являющийся ответственным исполнителем или соисполнителем мероприятий муниципальной программы Коржовского сельского поселения Ленинградского района, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции, а в случае планирования бюджетных инвестиций в создание объектов капитального строительства муниципальной собственности Коржовского сельского поселения Ленинградского района или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Коржовского сельского поселения Ленинградского района не в рамках муниципальной программы Коржовского сельского поселения Ленинградского района – предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета в пределах полномочий, определённых в установленной сфере деятельности (далее – инициатор).

5. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации Коржовского сельского поселения Ленинградского района о реализации бюджетных инвестиций.

В проект решения может быть включено несколько создаваемых объектов капитального строительства (приобретаемых объектов недвижимого имущества).

6. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого создаваемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества):

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного объекта в отношении объекта капитального строительства – в случае отсутствия на дату подготовки проекта решения утверждённой в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации) либо наименование приобретаемого объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества (далее – инвестиционный проект);

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименование главного распорядителя средств местного бюджета, муниципального заказчика;

г) наименование застройщика (заказчика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утверждённой проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (согласно паспорту инвестиционного проекта) с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, либо стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества (согласно паспорту инвестиционного проекта);

з) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утверждённой проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объёма инвестиций на подготовку проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объём инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объёма инвестиций на подготовку проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и про-

ведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

к) распределение общего (предельного) объёма предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объёма инвестиций на подготовку проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

Раздел III
Правила осуществления бюджетных инвестиций

8. Бюджетные инвестиции предоставляются на основании постановления администрации Коржовского сельского поселения Ленинградского района об осуществлении бюджетных инвестиций, подготовленного в соответствии с разделом II настоящего Порядка, и заключённых в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, муниципальных контрактов:

а) муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств местного бюджета;

б) муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными автономными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, в том числе казенными, которым администрацией Коржовского сельского поселения Ленинградского района, осуществляющей функции и полномочия учредителя или собственника имущества указанных учреждений, предприятий, переданы полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Коржовского сельского поселения Ленинградского района муниципальных контрактов.

9. Объекты капитального строительства, созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций, или объекты недвижимого имущества, приобретённые в муниципальную собственность Коржовского сельского поселения Ленинградского района в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в том числе казенными с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления или хозяйственного ведения у этих муниципальных учреждений, а также увеличением уставного фонда муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного веде-

ния, либо включаются в состав муниципальной казны Коржовского сельского поселения Ленинградского района.

10. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с подпунктом б) пункта 8 раздела III настоящего Порядка администрация Коржовского сельского поселения Ленинградского района заключает с муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными автономными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, в том числе казенными на безвозмездной основе соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Коржовского сельского поселения Ленинградского района муниципальных контрактов от лица администрации Коржовского сельского поселения Ленинградского района (далее – соглашение о передаче полномочий).

11. Соглашение о передаче полномочий заключается в случае если решением о реализации бюджетных инвестиций предусмотрено данное условие.

12. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов и должно отвечать требованиям пункта 4 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

13. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для исполнения местного бюджета, и отражаются на открытых лицевых счетах в органах Федерального казначейства (финансовых органах субъектов Российской Федерации и финансовых органах муниципальных образований):

а) получателя средств местного бюджета – в случае заключения муниципальных контрактов муниципальным заказчиком;

б) для учёта операций по переданным полномочиям получателя средств местного бюджета – в случае заключения муниципальных контрактов муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в том числе казенными, от лица администрации Коржовского сельского поселения Ленинградского района.

14 Не использованные в текущем финансовом году остатки бюджетных инвестиций подлежат возврату в доход местного бюджета.

Глава Коржовского сельского
поселения Ленинградского района
В.В.Баранник