

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
решением Совета
Коржовского сельского поселения
Ленинградского района
от _____ № ____

ПРИНЯТ
собранием (конференцией) граждан¹
протокол
собрания (конференции) граждан
от _____ № ____

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
постановлением администрации
Коржовского сельского поселения
Ленинградского района
от _____ № ____

УСТАВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
«_____»
(без образования юридического лица)

20__ год

¹ Здесь и далее в тексте устава необходимо конкретно указать, в какой форме (собрания или конференции) осуществляется территориальное общественное самоуправление.

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «_____» (далее - ТОС) учреждается и действует с целью самоорганизации граждан Коржовского сельского поселения Ленинградского района (далее – сельское поселение) по месту жительства для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС организуется и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 года № 717-КЗ «О

местном самоуправлении в Краснодарском крае», Уставом Коржовского сельского поселения Ленинградского района, решением Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района от 17 мая 2018 года № 18 «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Коржовском сельском поселении Ленинградского района», иными муниципальными правовыми актами сельского поселения, настоящим Уставом.

1.3. ТОС осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: _____ (необходимо указать одну из следующих территорий: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иная территория проживания граждан).

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, установлены решением Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района от 08 февраля 2006 года № 10.

1.4. ТОС не является юридическим лицом.

1.5. ТОС является учрежденным со дня регистрации настоящего Устава администрацией Коржовского сельского поселения Ленинградского района.

1.6. ТОС может иметь бланки и иную атрибутику (эмблемы) с указанием полного наименование ТОС.

1.7. Полное официальное наименование ТОС - территориальное общественное самоуправление «_____».

Сокращенное наименование - ТОС «_____».

1.8. Юридический адрес ТОС: _____
(почтовый индекс и полный адрес).

1.9. Почтовый адрес ТОС: _____
(почтовый индекс и полный адрес).

1.10. Адрес (место нахождения) исполнительного органа ТОС: _____
(почтовый индекс и полный адрес).

2. Цель, задачи и основные направления деятельности ТОС

2.1. Целью создания ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 1.3 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Формами осуществления деятельности ТОС являются проводимые не реже одного раза в год собрания (конференции) граждан, а также заседания постоянно действующего руководящего органа территориального общественного самоуправления и организуемые ими мероприятия.

2.3. Основными задачами ТОС являются:

1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

2) содействие органам местного самоуправления Коржовского сельского поселения Ленинградского района (далее — органы местного самоуправления поселения) в решении вопросов местного значения;

- 3) внесение предложений в органы местного самоуправления;
- 4) информирование населения о решениях органов местного самоуправления поселения и органов ТОС;
- 5) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления поселения.

2.4. Основными направлениями ТОС являются:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории ТОС с учетом стратегического направления социально - экономического развития сельского поселения;

2) подготовка и внесение предложений в стратегическое направление социально-экономического развития сельского поселения;

3) внесение в органы местного самоуправления поселения проектов муниципальных правовых актов, касающихся работы организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы общественного транспорта, иных вопросов местного значения;

4) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилого фонда, благоустройству, озеленению, иных социально значимых для соответствующей территории работах;

5) осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между Советом ТОС и администрацией сельского поселения с использованием средств бюджета сельского поселения;

6) организация работы с детьми, подростками и молодежью по месту жительства дополнительно к формам работы, реализуемой органами местного самоуправления поселения без вмешательства в деятельность государственных и муниципальных образовательных учреждений;

7) информирование населения о решениях органов местного самоуправления поселения, принятых по предложению или при участии ТОС;

8) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, Уставом сельского поселения, настоящим Уставом, решениями собраний (конференций) граждан.

2.5. ТОС в целях осуществления собственных инициатив населения на территории, в границах которой осуществляется территориальное общественное самоуправление:

1) оказывает содействие органам местного самоуправления в проведении переписи населения, учета скота и птицы, других хозяйственных и общеполитических мероприятий;

2) организует проведение смотров-конкурсов на лучшее содержание улиц, домов, придомовых территорий, приусадебных участков, детских игровых и спортивных площадок;

3) оказывает содействие органам местного самоуправления в организации контроля за соблюдением правил индивидуальной застройки,

строительства объектов социально-культурного назначения, осуществляемых на соответствующей территории;

4) поддерживает в надлежащем состоянии уличное адресное хозяйство (наименование улиц, наличие анишлагов, номерных знаков на домах и строениях);

5) участвует в организации и проведении праздников улиц, населенных пунктов и другой культурно-массовой и спортивной работе;

6) привлекает население к работам по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния, строительству и ремонту дорог, улиц, тротуаров, переходных мостов, инженерных сетей, общественных колодцев, спортивных и детских игровых площадок и других объектов, охране памятников истории и культуры, поддержанию в надлежащем состоянии кладбищ, братских могил и иных мест захоронения;

7) привлекает население на выполнение работ по ликвидации сорной растительности, самовольных свалок, вредителей сельскохозяйственных и декоративных культур;

8) принимает участие в осуществлении мероприятий, направленных на бережное и экономное расходование населением топлива, тепловой и электрической энергии, газа и воды;

9) оказывает содействие населению в развитии народного творчества, художественной самодеятельности, физической культуры и спорта;

10) оказывает содействие учреждениям образования в проведении учета детей школьного и дошкольного возраста, организации воспитательной работы с детьми и подростками по месту жительства, их досуга во внешкольное время;

11) содействует учреждениям здравоохранения в медицинском обслуживании населения, проведении профилактических и противоэпидемических мероприятий, санитарно-просветительской работы;

12) оказывает содействие органам пожарного надзора за осуществлением мероприятий по обеспечению противопожарного состояния жилых домов и других объектов, расположенных на территории их деятельности;

13) оказывает содействие органам социального обеспечения в социальной поддержке и социальном обслуживании инвалидов, одиноких, престарелых и малоимущих граждан, семей военнослужащих, погибших в Чеченской Республике, Афганистане, при ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, многодетных семей, детей, оставшихся без родителей;

14) оказывает содействие депутатам представительных органов муниципальных образований, депутатам Законодательного Собрания Краснодарского края и депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в организации их встреч с избирателями, приема граждан и другой работы в избирательных округах;

15) рассматривает в пределах своих полномочий заявления, предложения и жалобы граждан, ведет прием населения;

16) по запросу органов местного самоуправления, правоохранительных органов выдает характеристики граждан, проживающих на их территории;

17) выполняет иные виды деятельности в рамках действующего законодательства.

3. Участники ТОС

3.1. В осуществлении деятельности ТОС вправе принимать участие дееспособные граждане Российской Федерации, проживающие на территории, указанной в пункте 1.3 настоящего Устава, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Структура органов ТОС

4.1. Органами территориального общественного самоуправления являются:

- 1) собрание (конференция) граждан - высший орган управления ТОС;
- 2) Совет ТОС - коллегиальный исполнительный орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями);
- 3) контрольно-ревизионная комиссия ТОС - ревизионный орган ТОС, созданный для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета.

5. Собрание (конференция) граждан

5.1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.

5.2. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее 1/3 жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста. (Конференция граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста).

5.3. При выборах делегатов конференции инициатор (инициативная группа), созывающие конференцию, самостоятельно устанавливают норму представительства.

5.4. Делегаты конференции избираются на собрании граждан простым большинством голосов от присутствующих граждан сроком на ____ года (рекомендуемый срок 2 года).

5.5. Собрание (конференция) граждан созывается Советом по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Собрание (конференция) граждан

может созываться Советом, Контрольно-ревизионной комиссией, Председателем ТОС (далее - Председатель), инициативной группой граждан. Подготовка и проведение собрания (конференции) граждан осуществляется Советом.

5.6. В срок не позднее 10 дней до дня проведения собрания (конференции) инициатор (инициативная группа), созывающие собрание (конференцию), должны уведомить жителей соответствующей территории, администрацию сельского поселения о месте, дате, времени проведения собрания, конференции, предлагаемой повестке дня.

5.7. Внеочередное собрание (конференция) граждан созывается главой либо администрацией сельского поселения, инициативными группами граждан. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее 10 процентов от числа жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

5.8. В случае созыва собрания (конференции) граждан инициативной группой граждан численность такой группы не может быть менее ___ жителей (рекомендуемая численность жителей не менее 20 человек).

5.9. Собрание (конференция) граждан, созданное инициативной группой граждан, органами ТОС и Председателем проводится не позднее 30 дней со дня внесения в Совет инициативы о созыве собрания (конференции) граждан.

5.10. При отсутствии кворума назначается повторное собрание (конференция) граждан с той же повесткой дня не ранее одного месяца и не позднее двух месяцев со дня созыва собрания (конференции).

5.11. К исключительной компетенции собрания (конференции) граждан, относится:

- 1) принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений, принятие новой редакции Устава;
- 2) установление структуры органов ТОС;
- 3) избрание органов ТОС и досрочное прекращение их полномочий;
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС, принципов формирования и использования его имущества;
- 5) утверждение сметы доходов, расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;
- 7) принятие решения о реорганизации и ликвидации ТОС.

5.12. К компетенции собрания (конференции) граждан также относятся:

- 1) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления;
- 2) принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
- 3) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Уставом.

5.13. Порядок проведения собрания (конференции) граждан его (ее) повестка определяется собранием (конференцией) граждан.

5.14. На собрании (конференции) граждан ведется протокол, в котором указывается дата и место проведения, общее число жителей (число избранных

делегатов), количество присутствующих жителей (делегатов), состав Совета, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

5.15. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания (конференции) граждан.

5.16. Собрание (конференция) граждан принимает решения.

5.17. Принятые решения не могут противоречить действующему законодательству Российской Федерации, законодательству Краснодарского края, Уставу сельского поселения, иным муниципальным нормативным правовым актам и настоящему Уставу.

5.18. Решения собрания (конференции) граждан принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих граждан (делегатов).

Решения собрания (конференции) граждан по вопросу внесения изменений и дополнений в Устав ТОС, либо принятие Устава ТОС в новой редакции принимаются большинством в 2/3 голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан.

5.19. В течение 10 рабочих дней информация о принятых решениях доводится до сведения органов местного самоуправления.

6. Совет

6.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС собрание (конференция) граждан избирает Совет – коллегиальный орган, осуществляющий организационно-исполнительные функции по реализации инициатив граждан по основным направлениям деятельности ТОС и реализации решений собраний (конференций) граждан.

6.2. Количество членов Совета __ человек (рекомендуемое количество не менее 11 человек).

6.3. Члены Совета избираются на собрании (конференции) граждан открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на собрании граждан (конференции делегатов от установленной численности делегатов конференции) сроком на __ года (рекомендуемый срок 2 года).

6.4. Члены Совета из своего состава избирают Председателя, заместителя Председателя и секретаря Совета.

6.5. Заседания Совета проводятся не реже одного раза в квартал в соответствии с утвержденным Советом планом работы Совета, повестка заседания Совета утверждается Председателем. Внеочередное заседание Совета может быть созвано по требованию не менее 1/3 его членов.

6.6. Заседания Совета ведет Председатель, а в случае отсутствия его заместитель.

6.7. Заседание совета считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленной численности членов Совета.

6.8. При осуществлении своей деятельности Совет обязан соблюдать законодательство Российской Федерации, законодательство Краснодарского

края, Устав сельского поселения, иные муниципальные нормативные правовые акты, настоящий Устав и решения собраний (конференций) граждан.

6.9. Совет осуществляет свою деятельность на основании Регламента, который утверждается Советом.

6.10. Совет осуществляет следующие полномочия:

1) представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления поселения, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от форм собственности;

2) осуществляет владение, пользование и распоряжение имуществом ТОС;

3) осуществляет хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории;

4) вносит в органы местного самоуправления поселения проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению указанными органами и их должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

5) определяет штатное расписание, размер и порядок оплаты труда членов Совета, работающих на постоянной (штатной) основе, и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров;

6) осуществляет иные полномочия по вопросам ведения ТОС, кроме вопросов, отнесенных к исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан.

6.11. Совет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

2) обеспечивать взаимодействие ТОС с органами местного самоуправления поселения, организациями на основе договоров и соглашений;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания (конференции) граждан отчет о своей деятельности.

6.12. Совет в рамках своих полномочий принимает решения.

6.13. Принятые решения не могут противоречить действующему законодательству Российской Федерации, законодательству Краснодарского края, Уставу сельского поселения, иным муниципальным нормативным правовым актам и настоящему Уставу.

6.14. Решения Совета подписываются Председателем, а в случае его отсутствия заместителем Председателя.

6.15. Совет подотчетен собранию (конференции) граждан.

6.16. Полномочия Совета могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) принятия решения Совета о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, Устава и иных муниципальных правовых актов сельского поселения, договорных обязательств ТОС, настоящего Устава;

3) вступления в законную силу соответствующего решения суда.

7. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС

7.1. Контрольно-ревизионная комиссия избирается собранием (конференцией) граждан из числа жителей территории ТОС путем открытого голосования простым большинством голосов сроком на _____ года (рекомендуемый срок 2 года).

7.2. Количество членов Контрольно-ревизионной комиссии _____ человек (рекомендуемое количество не менее 3 человек).

7.3. Контрольно-ревизионная комиссия является контрольно-ревизионным органом ТОС и создается для контроля и проверки финансовой деятельности ТОС и финансирования принятых решений.

7.4. Контрольно-ревизионная комиссия подотчетна в своей деятельности собранию (конференции) граждан.

7.5. Контрольно-ревизионная комиссия имеет право осуществлять проверки деятельности ТОС по поручению собрания (конференции) граждан, по собственной инициативе или по требованию группы жителей достигших 16-летнего возраста, насчитывающей не менее 10% граждан, проживающих на территории ТОС.

7.6. Члены контрольно-ревизионной комиссии вправе требовать от должностных лиц ТОС представления всех необходимых документов или личных объяснений. Члены контрольно-ревизионной комиссии вправе обращаться в соответствующие органы и организации с целью проверки деятельности ТОС.

7.7. Вопрос о переизбрании (прекращении) деятельности контрольно-ревизионной комиссии выносится на собрание (конференцию) граждан и принимается путем открытого голосования простым большинством голосов.

7.8. Контрольно-ревизионная комиссия осуществляет следующие полномочия:

1) осуществляет проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС по итогам деятельности за год, а также во всякое время по своей инициативе, решению собрания (конференции) граждан, Совета;

2) подтверждает достоверность данных, содержащихся в годовом отчете ТОС, годовой бухгалтерской отчетности и иных отчетах, а также других финансовых документов ТОС;

3) информирует о выявленных в ходе проверок фактах нарушения установленных финансовой отчетности, а также федерального законодательства при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности;

4) проверяет законность хозяйственных операций ТОС, осуществляемых по заключенным от имени ТОС договорам и сделкам;

5) проверяет выполнение предписаний по устраниению нарушений и недостатков, ранее выявленных контрольно-ревизионной комиссией;

6) проверяет на соответствие решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых Советом по Уставу и решениям собраний (конференций) граждан.

8. Председатель

8.1. Председатель возглавляет Совет.

8.2. Председатель Совета ТОС избирается из числа его членов на первом заседании Совета на срок полномочий Совета, путем открытого голосования простым большинством голосов.

8.3. Председатель Совета ТОС в пределах своих полномочий:

1) представляет Совет ТОС в отношениях с населением, предприятиями, учреждениями, организациями, расположенными на соответствующей территории или обслуживающими жителей данной территории, а также с органами местного самоуправления;

2) созывает заседания Совета ТОС, доводит до сведения членов Совета, населения время и место его проведения;

3) осуществляет руководство подготовкой заседания Совета ТОС и вопросов, вносимых на его рассмотрение;

4) ведет заседания Совета ТОС, подписывает решения Совета, протоколы и другие документы;

5) дает поручения членам Совета ТОС;

6) обеспечивает в соответствии с решением Совета ТОС организацию опроса населения, обсуждение гражданами важнейших вопросов местного значения, организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб;

7) созывает собрания (конференции) граждан, организует подготовку вопросов для рассмотрения;

8) обеспечивает организацию выборов членов Совета ТОС взамен выбывших;

9) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;

10) решает другие вопросы, которые могут быть ему поручены Советом ТОС или собранием (конференцией) граждан.

8.4. Председатель Совета ТОС имеет удостоверение, являющееся основным документом, подтверждающим его полномочия.

9. Прекращение полномочий Председателя, членов Совета, Председателя и членов Контрольно-ревизионной комиссии

9.1 Полномочия Председателя, членов Совета, Председателя и членов Контрольно-ревизионной комиссии прекращаются в случае:

1) отставки по собственному желанию;

2) вступления в законную силу решения суда о признании его недееспособным или ограниченно дееспособным,

- 3) вступления в законную силу решения суда о признании его бывшим отсутствующим или объявления умершим;
- 4) вступления в отношении него в законную силу обвинительного приговора суда;
- 5) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- 6) отзыва на собрании (конференции) граждан;
- 7) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 8) смерти;
- 9) в иных случаях, в соответствии с действующим законодательством.

10. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность ТОС

10.1.ТОС может иметь в собственности денежные средства, здания, оборудование, инвентарь и иное имущество, необходимое для обеспечения его уставной деятельности.

10.2.Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

- 1)добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан или юридических лиц;
- 2)доходы от собственной деятельности, в том числе от реализации товаров (работ, услуг) в целях удовлетворения потребностей населения соответствующей территории;
- 3)средства бюджета сельского поселения, передаваемые органами местного самоуправления поселения в соответствии с договорами для осуществления инициатив по вопросам местного значения;
- 4)другие, не запрещенные законом поступления.

10.3.Совет ТОС на основе соответствующих смет доходов и расходов самостоятельно использует имеющиеся в его распоряжении финансовые ресурсы в соответствии с уставными целями.

10.4.Условия и порядок выделения ТОС необходимых средств из бюджета Коржовского сельского поселения определяются решением Совета Коржовского сельского поселения.

10.5.Имущество и денежные средства Совета ТОС могут передаваться юридическим и физическим лицам на возмездной или безвозмездной основе в собственность или аренду в порядке, определяемом Советом ТОС, для достижения уставных целей.

11. Порядок прекращения деятельности ТОС

11.1.Орган территориального общественного самоуправления прекращает свою деятельность по решению собрания (конференции) граждан или вступившего в законную силу решения суда.

11.2. Решение собрания (конференции) граждан о прекращении деятельности ТОС направляется в Совет Коржовского сельского поселения.

11.3. В случае прекращения деятельности ТОС по решению собрания (конференции) граждан, Совет ТОС в течение 5 дней со дня принятия такого решения, направляет в администрацию сельского поселения письменное уведомление о прекращении осуществления ТОС с приложением решения, а также уведомляет граждан, проживающих на территории ТОС, о прекращении осуществления ТОС посредством опубликования решения в средствах массовой информации или обнародования иным доступным для информирования граждан способом.

11.4. В случае прекращения деятельности ТОС на основании вступившего в законную силу решения суда, Совет ТОС в течение 5 дней со дня вступления в силу указанного решения, направляет в администрацию сельского поселения письменное уведомление о прекращении осуществления ТОС с приложением решения, а также уведомляет граждан, проживающих на территории ТОС, о прекращении осуществления ТОС посредством опубликования решения в средствах массовой информации или обнародования иным доступным для информирования граждан способом.

Глава Коржовского сельского поселения
Ленинградского района

В.В.Баранник