ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Коржовского сельского поселения
Ленинградского района
от 19.08.2013 г. № 47

Порядок и сроки проведения работ
по подготовке правил землепользования и застройки
Коржовского сельского поселения Ленинградского района

№ п/п	Наименование и основное содержание работ	Срок исполнения
1	2	3
1	Принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района	Июль 2013 года
2	Создание комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района	Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки.
3	Обнародование сообщения о принятии постановления по подготовке проекта правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района, согласно п.7 и п.8 ст.31 Градостроительного кодекса РФ.	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки.
4	Определение порядка проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района	В течение месяца после создания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
5	Разработка концепции градостроительного зонирования на основе анализа существующего состояния поселения.	В течение месяца.
6	Подготовка и согласование первой редакции проекта правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района.	В течение 3-6 месяцев.
7	Подготовка, обсуждение и согласование редакции проекта правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района, в том числе карт, регламентов, процедур с учетом замечаний и предложений и направление управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования Ленинградский район и главе Коржовского сельского поселения Ленинградского района для принятия решения о назначении публичных слушаний.	По мере необходимости.

8	Принятие решения главой Коржовского сельского поселения Ленинградского района о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района.	Не позднее чем через 10 дней со дня получения такого проекта.
9	Обнародование проекта.	Не позднее, чем по истечении 10 дней со дня принятия решения о проведении публичных слушаний.
10	Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района	Не менее двух и не более четырех месяцев со дня обнародования такого проекта.
11	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний.	В течение 10 дней со дня утверждения заключения о результатах публичных слушаний.
12	Подготовка и представление главе Коржовского сельского поселения Ленинградского района окончательной редакции проекта правил землепользования и застройки, протокола и заключения о результатах публичных слушаний.	Не позднее чем через 2 дня после проведения публичных слушаний.
13	Принятие главой Коржовского сельского поселения Ленинградского района решения о направлении указанного проекта на сессию Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района или отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.	В течение десяти дней после представления главе Коржовского сельского поселения Ленинградского района проекта правил землепользования и застройки, протокола о публичных слушаниях и заключения о результатах публичных слушаний.
14	Подготовка документов, проведение сессии Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района.	Не позднее 10 дней до проведения сессии.
15	Обнародование решения Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района и утвержденных правил землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района	Не позднее, чем по истечении 10 дней после принятия решения.

Глава Коржовского сельского поселения
Ленинградского района Н.В.Бугаева